

sectie III

Op heden ~~acht januari~~ twintig januari.
NEGENTIENHONDERD TWEEENTACHTIG.



verschenen voor mij. FRANS DEBUCQUOY. doctor in de rechten.
notaris met standplaats te WEVELGEM :

De naamloze vennootschap " ALGEMENE BOUW- VERKOOP- EN AAN-
KOOPMAATSCHAPPIJ " in het kort " A.B.V.A.M. " hebbende haar
maatschappelijke zetel te Nieuwpoort. Albert I laan. 146.
opgericht bij akte verleden voor notaris Roger Verhue te
Oostduinkerke. op drie februari negentienhonderd achtenzes-
tig. bekendgemaakt in de biilage tot het Belgisch Staatsblad
van drieëntwintig februari daarna. onder nummer 322-1 :
waarvan de statuten werden gewijzigd bij beslissing van de
buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders gehou-
den voor notaris Roger Verhue te Oostduinkerke. op achttien
december negentienhonderd zeventig. bekendgemaakt in de bij-
lage tot het Belgisch Staatsblad van zestien januari negen-
tienhonderd eenenzeventig . onder nummer 186-3 en voor het
laatst bij beslissing van de buitengewone algemene vergade-
ring der aandeelhouders gehouden voor notaris Roger Verhue
voornoemd op zesentwintig augustus negentienhonderd vieren-
zeventig. bekendgemaakt in de biilage tot het Belgisch
Staatsblad van elf september daarna. onder nummer 3650-1.

Handelsregister van Veurne. nummer 24317.
Belasting over de toegevoegde Waarde. registratienummer 405-
460-988 - Nieuwpoort.

Hier vertegenwoordigd overeenkomstig artikel twaalf van de
statuten door twee van haar beheerders. namelijk :

1. De heer André Vermeersch. zaakvoerder. wonende te Kor-
trijk (Rollegem).
2. De heer Paul Herman. handelaar. wonende te Wevelgem.

Welke comparante voorafgaand aan de aanvullende en wijzigen-
de basisakte. voorwerp van huidige akte. mij heeft uiteenge-
zet als volgt :

Het appartementsgebouw " residentie Santhoofst sektie III "
opgericht op een perceel grond. ten kadaster bekend onder de
tweede afdeling. sektie D. nummer 425/D. met een oppervlakte
van elf are zeventig centiare. en haar privatieven werd iu-
ridisch tot stand gebracht als volgt :

- ingevolge de algemene basisakte houdende algemeen onroer-
end statuut en algemeen reglement van inwendige orde. voor
alle zes de sekties van het kompleks. verleden voor notaris
Verhue voornoemd. op zeven september negentienhonderd vier-
enzeventig. overgeschreven op het hypotheekkantoor te Veurne.
de negende oktober daarna. boek 5621. nummer 3.

eerste blad

F 302353

- ingevolge de basisakte van de sekte III van het gebouw, waarin de hieronder beschreven goederen onderverdeeld zijn, verleden voor zelfde notaris Verhue op veertien januari negentienhonderd zevenenzeventig, overgeschreven op het hypotheekkantoor te Veurne, de drieëntwintigste februari daarna, boek 6027, nummer 16, gevolgd door een wijzigende basisakte verleden voor zelfde notaris Verhue op vijftien april negentienhonderd zevenenzeventig, overgeschreven op het hypotheekkantoor te Veurne, de achtste juni daarna, boek 6043, nummer 16.

Krachtens zelfde basisakte werd voormelde eigendom gesteld onder het regiem van mede-eigendom, overeenkomstig de wet van acht juli negentienhonderd vierentwintig (huidig artikel vijfhonderd zevenenzeventig bis) van het Burgerlijk Wetboek.

De comparante verklaart volgende wijzigingen aan te brengen aan zelfde basisakte.

1) De garage nummer 029 in de kelderverdieping nivo-1 van het gebouw, omfattende :

a) in privaatieve en uitsluitende eigendom : de eigenlijke garage met haar eventuele toegangsdeur.

b) in mede-eigendom en verplichte onverdeeldheid : zestig/zesennegentigduizendsten in de gemene delen, waaronder de grond.

wordt gesplitst in vijf kelders dragende de nummers 1, 2, 3, 4 en 5, en een doorgang naar zelfde kelders.

Iedere kelder omfattende :

- in privaatieve en uitsluitende eigendom: de eigenlijke kelder met haar afsluitingsdeur en nummer.

- in mede-eigendom en verplichte onverdeeldheid : twaalf/zesennegentigduizendsten in de gemene delen waaronder de grond.

2) De garage nummer 0029 in de kelderverdieping nivo-2 van het gebouw, omfattende :

a) in privaatieve en uitsluitende eigendom : de eigenlijke garage met haar eventuele toegangsdeur.

b) in mede-eigendom en verplichte onverdeeldheid : zestig/zesennegentigduizendsten in de gemene delen waaronder de grond.

wordt gesplitst in vijf kelders dragende de nummers 01, 02.

03. 04 en 05 en een doorgang naar zelfde kelders.

Iedere kelder omfattende :

- in privatieve en uitsluitende eigendom : de eigenlijke kelder met haar afsluitingsdeur en nummer.

- in medeigendom en verplichte onverdeeldheid : twaalf/zesennegentigduizendsten in de gemene delen waaronder de grond

3) De parkeerplaats nummer 241 in de kelderverdieping. nivo -1 van het gebouw. omfattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom : de eigenlijke parkeerplaats met haar afbakeningslijn en haar nummer.

b) in medeigendom en verplichte onverdeeldheid : zeventig/zesennegentigduizendsten in de gemene delen waaronder de grond.

wordt gesplitst in vier kelders dragende de nummers 6. 7. 8 en 9 en omfattende ieder :

- in privatieve en uitsluitende eigendom : de eigenlijke kelder met haar afsluitingsdeur en nummer.

- in medeigendom en verplichte onverdeeldheid : zeventien en een half/zesennegentigduizendsten in de gemene delen.

4) De parkeerplaats nummer 441 in de kelderverdieping nivo -3 van het gebouw. omfattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom : de eigenlijke parkeerplaats met haar afbakeningslijn en nummer.

b) in medeigendom en gedwongen onverdeeldheid : zeventig/zesennegentigduizendsten in de gemene delen waaronder de grond.

wordt gesplitst in vier kelders dragende de nummers 06. 07. 08 en 09 en omfattende ieder :

- in privatieve en uitsluitende eigendom: de eigenlijke kelder met haar afsluitingsdeur en nummer.

- in medeigendom en verplichte onverdeeldheid : zeventien en een half/zesennegentigduizendsten in de gemene delen.

De comparante verklaart dat tengevolge van de onderverdeling hierboven van de bergingen in het kader van het regime van medeigendom, overeenkomstig de wet van acht juli negentienhonderd vierentwintig (artikel vijfhonderd zevenenzeventig

tweede blad

Goedgekeurd de
doorhaling van
twee woorden.

bis van het burgerlijk wetboek) van heden af een afzonderlijk juridisch bestaan zullen hebben en het voorwerp kunnen uitmaken van beschikkingen ten kosteloze of ten bezwarende titel. over vestiging van zakelijke rechten.

PLAN.

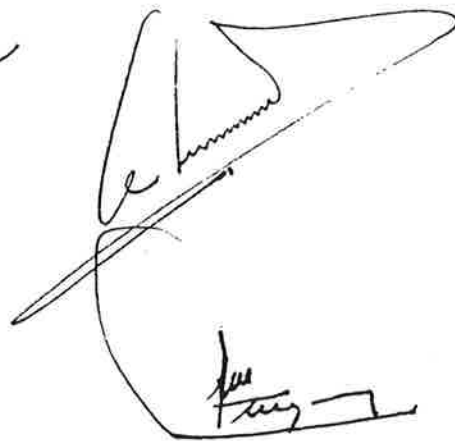
Een grondplan (houdende de onderdeling hiervoor) wordt door de comparante nedergeleid om met zelfde ter registratie te worden aangeboden.

W A A R V A N A K T E .

Ongemaakt in minuut. is verleden te Wevelgem. in mijn kantoor.

En na voorlezing door de comparante en mij. notaris. ondertekend.

P. Herman



109/82

3 februari 1932

boek 130 bladz 76 nr 20

Ontvangen tweehonderd vijfen twintig frank

De ontvanger



JAN GRILLET

B.W. nr 571 Overgeschreven ten
kantore van grondpanden te Bourne
den 11 febr 1932
boek 6680 n° 13 en ambtsalve
ingeschreven boek n°
Ontvangen 541 fr