

28/01/2025

Dossier 2233197

Nom de la personne

Identification de la personne

Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale 51009 BERNISSART 1 DIV/BERNISSART/

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

| Nom | Rue | Commune | Droits | Autre(s) |
|-----|-----|---------|--------|----------|
| | -- | --- | | |
| | -- | --- | | |

Biens associés : Superficie totale 1860.0 - Situation le : 28/01/2025

| Situation | Poi/Wa | Section | Numéro de la parcelle | Nature | Superf. en ca | Contenance en m3 | Année de la fin de construction | Code | Reve cadas |
|-----------------------------|--------|---------|-----------------------|-----------------|---------------|------------------|---------------------------------|------|------------|
| 1 - Rue de Valenciennes 213 | | B | 0023/02D2P0000 | MAISON COMMERCE | 1860.0 | --- | 1947 | 2F | 954 |

Annexes**1 - Division cadastrale : 51009 - BERNISSART 1 DIV/BERNISSART/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0023/02D2P0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART
Code et description vérification contenance : -- Contenance ni titre ni vérifiée
Ordre des composantes de la parcelle : 01
ID situation PUR : 26490846

Coordonnée X : 98146
Coordonnée Y : 129746

Information sur le Bâti

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : *

Surface bâtie : 387

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 220 - Maison de commerce - Avec passage carrossable uniquement

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : B - Mitoyen sur un côté

Code et description nature cadastrale du PUR : 407 - MAISON COMMERCE

Code détail partie privative : ****

Nombre d'étages hors-sol : 2

Nombre de garages : 1

Nombre de logements : 1

Année de dernière modification physique : 2002

Nombre de pièces habitables : 6

Numéro de PUR : AD91.TT25.LM

Superficie utile : 378

Information sur l'Adresse

Code postal : 7320

Code et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART

uméro de police pour le tri : 213
 mestamp version début situation adresse : 2002-11-21
 ate de début situation adresse : 2002-01-01
formation sur la Situation Patrimoniale
 scription article précédente : NA
 égration article : NA
 mestamp version début situation patrimoniale : 2019-03-19
 ate fiscale de début de la situation patrimoniale : 2019-03-11
 ate juridique de début de la situation patrimoniale : 2019-03-11
 de la situation patrimoniale : 208397983
formation sur la situation Parcellaire
 nnée de début situation parcelle : 2002
 ode détail partie privative : ****
 situation parcelle : 26464029
 uméro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 2002003
 ate version de début de situation de la parcelle : 2002-11-21
formation sur le Sol
 ode et description nature PUR : 407 - MAISON COMMERCE
 ode et description type de PUR : 2 - Terrain
 ituation non-bâti : Rue de Valenciennes

03/10/2025

Dossier 2233197

Nom de la personne

Identification de la personne

Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale

51009 BERNISSART 1 DIV/BERNISSART/

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

| Nom | Rue | Commune | Droits | Autre(s) |
|-----|-----|---------|--------|----------|
| | -- | --- | VE 1/2 | |
| | -- | --- | VE 1/2 | |

Biens associés : Superficie totale 0.0 - Situation le : 03/10/2025

| Situation | Pol/Wa | Section | Numero de la parcelle | Nature | Superf. en ca | Contenan ce en m3 | Année de la fin de construction | Cade | Reve cadas |
|--|--------|---------|-----------------------|-----------------------|---------------|-------------------|---------------------------------|------|------------|
| 1 - Rue de Valenciennes 213 5 (A.REZ.1/log.5/) | | B | 0023/02D2P0004 | APPARTEMEN T # | --- | --- | 1947 | 2F | 407 |
| 2 - Rue de Valenciennes 213 6 (A.REZ/studio/) | | B | 0023/02D2P0005 | STUDIO # | --- | --- | 1947 | 2F | 232 |
| 3 - Rue de Valenciennes 213 4 (A.REZ/log.4/) | | B | 0023/02D2P0006 | APPARTEMEN T # | --- | --- | 1947 | 2F | 388 |
| 4 - Rue de Valenciennes 213 2 (A1.2/log.2/) | | B | 0023/02D2P0007 | APPARTEMEN T # | --- | --- | 1947 | 2F | 363 |
| 5 - Rue de Valenciennes 213 (Immeuble sans acte de base) | | B | 0023/02D2P0001 | PART.COMM. GEN. (BAT) | --- | --- | 1947 | | |
| 6 - Rue de Valenciennes 213 1 (A.REZ/log.1/) | | B | 0023/02D2P0002 | APPARTEMEN T # | --- | --- | 1947 | 2F | 244 |
| 7 - Rue de Valenciennes 213 3 (A.REZ/log.3/) | | B | 0023/02D2P0003 | APPARTEMEN T # | --- | --- | 1947 | 2F | 369 |

Annexes**1 - Division cadastrale : 51009 - BERNISSART 1 DIV/BERNISSART/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0023/02D2P0004****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

rdre des composantes de la parcelle : 01

formation Cadastrale

ode et description motivation notification 1 : 11 - Réévaluation, modification notable, division de parcelles bâties

ode et description motivation notification 2 : 9 - Réévaluation, modification notable

ate de première occupation du bien : 2023-02-07

formation sur le Bâti

mbre de salles de bains : 1

auffage central : Oui

ode et description indice de la construction : 101 - Entité d'habitation - Sans ascenseur

ode et description qualité de la construction : N - Normale

ode et description nature cadastrale du PUR : 537 - APPARTEMENT #

urface au sol : 110

mbre de logements : 1

inée de dernière modification physique : 2023

mbre de pièces habitables : 2

uméro de PUR : AI21.HD09.NP

uperficie utile : 110

inée construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947

inée construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947

formation sur l'Adresse

ode postal : 7320

ode et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART

uméro de police pour le tri : 213

ate de début situation adresse : 2023-02-07

formation sur la Situation Patrimoniale

cription article précédente : NA

gistration article : NA

estamp version début situation patrimoniale : 2025-04-07

ite fiscale de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07

inée fiscale de début de la situation patrimoniale : 2025

ate juridique de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07

de la situation patrimoniale : 221385818

formation sur la situation Parcellaire

ate de début situation parcelle : 2023-02-07

inée de début situation parcelle : 2025

ode détail partie privative : ****

situation parcelle : 209663527

uméro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 2002003

ate version de début de situation de la parcelle : 2025-04-07

- Division cadastrale : 51009 - BERNISSART 1 DIV/BERNISSART/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0023/02D2P0005

formation sur la Parcelle

ode et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART

rdre des composantes de la parcelle : 01

formation Cadastrale

ode et description motivation notification 1 : 11 - Réévaluation, modification notable, division de parcelles bâties

ode et description motivation notification 2 : 9 - Réévaluation, modification notable

ate de première occupation du bien : 2023-02-07

formation sur le Bâti

mbre de salles de bains : 1

auffage central : Oui

ode et description indice de la construction : 101 - Entité d'habitation - Sans ascenseur

ode et description qualité de la construction : N - Normale

ode et description nature cadastrale du PUR : 534 - STUDIO #

urface au sol : 45

mbre de logements : 1

inée de dernière modification physique : 2023

mbre de pièces habitables : 1

uméro de PUR : AI21.HD10.NO

uperficie utile : 45

inée construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947

inée construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947

formation sur l'Adresse

ode postal : 7320

ode et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART

uméro de police pour le tri : 213

ate de début situation adresse : 2023-02-07

formation sur la Situation Patrimoniale

cription article précédente : NA

gistration article : NA

estamp version début situation patrimoniale : 2025-04-07

ite fiscale de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07

inée fiscale de début de la situation patrimoniale : 2025

cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07
ID de la situation patrimoniale : 221385819
Information sur la situation Parcellaire
Date de début situation parcelle : 2023-02-07
Année de début situation parcelle : 2025
Code détail partie privative : ****
ID situation parcelle : 209663528
Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 2002003
Date version de début de situation de la parcelle : 2025-04-07

3 - Division cadastrale : 51009 - BERNISSART 1 DIV/BERNISSART/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0023/02D2P0006

Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART
Ordre des composantes de la parcelle : 01

Information Cadastreale

Code et description motivation notification 1 : 11 - Réévaluation, modification notable, division de parcelles bâties
Code et description motivation notification 2 : 9 - Réévaluation, modification notable
Date de première occupation du bien : 2023-02-07

Information sur le Bâti

Nombre de salles de bains : 1
Chauffage central : Oui
Code et description indice de la construction : 101 - Entité d'habitation - Sans ascenseur
Code et description qualité de la construction : N - Normale
Code et description nature cadastrale du PUR : 537 - APPARTEMENT #
Surface au sol : 94
Nombre de logements : 1
Année de dernière modification physique : 2023
Nombre de pièces habitables : 4
Numéro de PUR : AI21.HD11.NN
Superficie utile : 94
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947
Année construction jusqu'à (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947

Information sur l'Adresse

Code postal : 7320
Code et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART
Numéro de police pour le tri : 213
Date de début situation adresse : 2023-02-07

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA
Régistration article : NA
Timestamp version début situation patrimoniale : 2025-04-07
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2025
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07
ID de la situation patrimoniale : 221385820

Information sur la situation Parcellaire

Date de début situation parcelle : 2023-02-07
Année de début situation parcelle : 2025
Code détail partie privative : ****
ID situation parcelle : 209663529
Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 2002003
Date version de début de situation de la parcelle : 2025-04-07

4 - Division cadastrale : 51009 - BERNISSART 1 DIV/BERNISSART/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0023/02D2P0007

Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART
Ordre des composantes de la parcelle : 01

Information Cadastreale

Code et description motivation notification 1 : 11 - Réévaluation, modification notable, division de parcelles bâties
Code et description motivation notification 2 : 9 - Réévaluation, modification notable
Date de première occupation du bien : 2023-02-07

Information sur le Bâti

Nombre de salles de bains : 1
Chauffage central : Oui
Code et description indice de la construction : 101 - Entité d'habitation - Sans ascenseur
Code et description qualité de la construction : N - Normale
Code et description nature cadastrale du PUR : 537 - APPARTEMENT #
Surface au sol : 130
Nombre de logements : 1
Année de dernière modification physique : 2023
Nombre de pièces habitables : 3
Numéro de PUR : AI21.HD12.NM

Superficie utile : 81
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947
Information sur l'Adresse
Code postal : 7320
Code et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART
Numéro de police pour le tri : 213
Date de début situation adresse : 2023-02-07
Information sur la Situation Patrimoniale
Description article précédente : NA
Registration article : NA
Timestamp version début situation patrimoniale : 2025-04-07
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2025
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07
Code de la situation patrimoniale : 221385821
Information sur la situation Parcellaire
Date de début situation parcelle : 2023-02-07
Année de début situation parcelle : 2025
Code détail partie privative : ****
Code situation parcelle : 209663530
Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 2002003
Date version de début de situation de la parcelle : 2025-04-07

- Division cadastrale : 51009 - BERNISSART 1 DIV/BERNISSART/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0023/02D2P0001

Information sur la Parcelle
Code et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée
Ordre des composantes de la parcelle : 01
Code situation PUR : 208402959
Information sur le Bâti
Numéro de bloc : *
Code et description indice de la construction : 800 - Parties communes
Code et description nature cadastrale du PUR : 167 - PART.COMM.GEN. (BAT)
Code détail partie privative : ****
Numéro de PUR : AI21.HD06.NS
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947
Information sur l'Adresse
Code postal : 7320
Code et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART
Numéro de police pour le tri : 213
Date de début situation adresse : 2023-02-07
Information sur la Situation Patrimoniale
Description article précédente : NA
Registration article : NA
Timestamp version début situation patrimoniale : 2025-04-07
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2025
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07
Code de la situation patrimoniale : 221385822
Information sur la situation Parcellaire
Date de début situation parcelle : 2023-02-07
Année de début situation parcelle : 2025
Code détail partie privative : ****
Code situation parcelle : 209663531
Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 2002003
Date version de début de situation de la parcelle : 2025-04-07
Information sur le Sol
Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN
Code et description type de PUR : 2 - Terrain
Qualification non-bâti : Rue de Valenciennes

- Division cadastrale : 51009 - BERNISSART 1 DIV/BERNISSART/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0023/02D2P0002

Information sur la Parcelle
Code et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART
Ordre des composantes de la parcelle : 01
Information Cadastre
Code et description motivation notification 1 : 11 - Réévaluation, modification notable, division de parcelles bâties
Code et description motivation notification 2 : 9 - Réévaluation, modification notable
Date de première occupation du bien : 2023-02-07
Information sur le Bâti

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Nombre de salles de bains : 1
Chauffage central : Oui
Code et description indice de la construction : 101 - Entité d'habitation - Sans ascenseur
Code et description qualité de la construction : N - Normale
Code et description nature cadastrale du PUR : 537 - APPARTEMENT #
Surface au sol : 48
Nombre de logements : 1
Année de dernière modification physique : 2023
Nombre de pièces habitables : 2
Numéro de PUR : AI21.HD07.NR
Superficie utile : 48
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947

Information sur l'Adresse

Code postal : 7320
Code et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART
Numéro de police pour le tri : 213
Date de début situation adresse : 2023-02-07

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA
Régistration article : NA
Timestamp version début situation patrimoniale : 2025-04-07
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2025
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07
ID de la situation patrimoniale : 221385823

Information sur la situation Parcellaire

Date de début situation parcelle : 2023-02-07
Année de début situation parcelle : 2025
Code détail partie privative : ****
ID situation parcelle : 209663532
Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 2002003
Date version de début de situation de la parcelle : 2025-04-07

7 - Division cadastrale : 51009 - BERNISSART 1 DIV/BERNISSART/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0023/02D2P0003**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART
Ordre des composantes de la parcelle : 01

Information Cadastrale

Code et description motivation notification 1 : 11 - Réévaluation, modification notable, division de parcelles bâties
Code et description motivation notification 2 : 9 - Réévaluation, modification notable
Date de première occupation du bien : 2023-02-07

Information sur le Bâti

Nombre de salles de bains : 1
Chauffage central : Oui
Code et description indice de la construction : 101 - Entité d'habitation - Sans ascenseur
Code et description qualité de la construction : N - Normale
Code et description nature cadastrale du PUR : 537 - APPARTEMENT #
Surface au sol : 84
Nombre de logements : 1
Année de dernière modification physique : 2023
Nombre de pièces habitables : 2
Numéro de PUR : AI21.HD08.NQ
Superficie utile : 84
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1947

Information sur l'Adresse

Code postal : 7320
Code et description commune administrative (INS) : 51009 - BERNISSART
Numéro de police pour le tri : 213
Date de début situation adresse : 2023-02-07

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA
Régistration article : NA
Timestamp version début situation patrimoniale : 2025-04-07
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2025
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2023-02-07
ID de la situation patrimoniale : 221385824

Information sur la situation Parcellaire

Date de début situation parcelle : 2023-02-07
Année de début situation parcelle : 2025
Code détail partie privative : ****

situation parcelle : 209663533
 Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 2002003
 Date version de début de situation de la parcelle : 2025-04-07



Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be